По производству Готовой бани из профилированного бруса 6,00х2,30 м. по проекту «Лана»







**Техническое задание по строительству проекта.**

1. **Фундамент** опорно-столбчатый. В основе цементно-песчаный блок размером 20х20х40 см в количестве 8 штук. Блоки устанавливаются, на заранее подготовленную, ровную поверхность земли силами Заказчика. Гидроизоляция по фундаменту рубероид.
2. **Обвязка основания** не строганный брус естественной влажности.
3. **Антисептирование Обвязка основания, половые лаги, черновой пол со всех сторон обрабатывается огне/ био защитой на один слой.**
4. **Снаружи баня покрывается био защитным составом.**
5. **Половые лаги** Выполняются из не строганного бруса сечением 150х100мм с шагом укладки 900 мм на ребро, естественной влажности.
6. **Полы:**
	* Черновой: полуобрезная доска 20мм, естественной влажности.
	* 2-й - чистовой: половая шпунтованная доска 28 мм, камерной сушки.
	* Пол утепляется минеральной ватой Knauf, Isover толщиной **100 мм.**
	* Паро-гидроизоляция Изоспан для внутренних работ.
	* В помывочном отделении пол утепляется **керамзитом**.
	* Устанавливается поддон 80х80 см с водоотводом.
7. **Стены** строганный двухшиповой профилированный брус атмосферной сушки (допускается стыковка бруса), снаружи брус [слегка закруглен (под **блок-хаус)**](http://rom-stroy.ru/uploads/Files/%D0%91%D1%80%D1%83%D1%81%20%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D1%88%D0%BD%D1%8F%D1%8F%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%B0%20%D0%B1%D0%BB%D0%BE%D0%BA-%D1%85%D0%B0%D1%83%D1%81%282%29.jpg)(допускается стыковка бруса), внутри ровная строганная стена с фасками.
8. **Межвенцовое** утепление джутовое льнополотно (прессованная пакля) джут.
9. **Сборка углов сруба** производится «стык в стык» на металлические гвозди.
10. **Перегородки** каркасно-щитовые обшиваются с двух сторон **имитацией бруса**. Утепление перегородок **50 мм.**
11. **Высота потолка бани** 2,05 м. 15 рядов бруса.
12. **Потолок** вагонка **камерной сушки**, утепление Knauf, Isover толщиной **100 мм**, паро-гидроизоляция.
13. Стропила **не строганная доска сечением 40х100мм с шагом** 900 мм.
14. **Фронтоны обшиваются** вагонка камерной сушки хвойных пород.
15. **Крыша односкатная или двускатная. Высота конька крыши 320 мм.**
16. **Обрешетка не сплошная из** полуобрезной доски толщиной 20-22 мм с шагом 400 мм.
17. Покрытие крыши оцинкованный лист металла.
18. **Вынос крыши п**о периметру 10 см, подшит вагонкой хвойных пород.
19. **Столярные изделия (**Во все проемы брусовой части конструкции устанавливаются обсадные бруски «**ройки**»)**:**
* **Окна.** Деревянные, двойного остекления, с фурнитурой размером 40х40 см, 60х60 см, 80х80 см, 100х100 см (на выбор).
* **Двери** Входная дверь **с замком филенчатая**, межкомнатные филенчатые с фурнитурой, в парное отделение **каркасная осиновая дверь со стеклом**.Ко входу выполняются **ступени,** над входной дверью **козырек**.
1. ****Парное отделение. Стены и потолок обшиваются осиновой вагонкой **камерной сушки сорт «А»** L 1-1,5м. Прокладывается теплоотражающая банная фольга. Перед обшивкой брусовые стены обрабатываются огне-биозащитным составом. Выполняются 2-х ярусные пологи из осинового бруска 30х90 мм камерной сушки сорт «В».
2. Металлическая **печь-каменка**с встроенным баком. Печь сварена из листов стали в 3 мм толщиной. Размер печи 40х60х80 см., размер топки 40х60х40 см. В целях пожарной безопасности, укладывается кирпич, базальтовый картон, отражающие экраны из гладкой оцинкованной стали. Металлические одностенные трубы дымохода выведены в стену**.** Камни для каменки габбро-диабаз колотый **40 кг**.
3. Комната отдыха выполняются **стол и скамейки**, снизу открыты для удобства уборки и проветривания.
4. Для крепления деталей внутренней и наружной отделки используются оцинкованные гвозди. На стыки стен, пола и потолка прибивается хвойный плинтус. В парном отделении **плинтус осиновый**. Окна и двери обналичиваются с двух сторон строганной наличкой. Наружные углы бани закрываются вагонкой хвойных пород.
5. Электрика открытая, провод фиксируется скобами. В каждом отделении установлены банные стеклянные плафоны, в комнате отдыха выключатели, смонтирована двойная влагозащитная розетка. Вся электрика расключена через автомат 16А. Выход электрики над входной дверью.

**Примечание:**

1. Поиск и оплата автокрана возлагается на Заказчика. Есть возможность разгрузки нашим манипулятором, стоимость составит 10 000 рублей.
2. Установка фундаментных блоков в обязанности водителя не входит, оплачивается дополнительно в размере 2 000 рублей. Блоки устанавливаются на заранее подготовленную Заказчиком площадку.

**В стоимость входит**: базовая комплектация по проекту, доставка до 50 км от МКАДа, КАДа.